



ANCE Lombardia
Associazione Regionale dei Costruttori Edili Lombardi

PROGETTO “RIPRESA CANTIERI ITALIA” ADDENDUM ALL'ACCORDO QUADRO UNICREDIT-ANCE

convenuto tra

ANCE Lombardia – Associazione Regionale dei Costruttori Edili Lombardi con Sede Sociale in Milano, Via Carducci 18, qui rappresentata dal Presidente pro tempore, Arch. Luigi Colombo

e

UniCredit S.p.A - Direzione Network Lombardia, qui rappresentata dalla Dott.ssa Monica Cellerino nella sua qualità di Responsabile Territoriale Lombardia e dal Dott. Vittorio Santoro nella sua qualità di Responsabile Commerciale SME Lombardia

di seguito denominate singolarmente “Parte” e congiuntamente “Parti”

PREMESSO CHE:

in data 23.06.2011 è stato sottoscritto in Roma l'Accordo Quadro Nazionale tra Unicredit ed Ance che identifica e regola i termini della partnership tra le Parti ed i cui contenuti sono da intendersi pienamente ripresi e confermati, senza eccezione alcuna, nel presente atto;

il settore delle costruzioni lombardo riveste un peso significativo nello scenario nazionale, con un giro di affari stimato nel 2010 in 23,4 miliardi di euro, ed una forza lavoro di 334mila unità (fonte Rapporto Congiunturale sull'Industria delle Costruzioni in Lombardia, aprile 2011);

che è desiderio di ANCE Lombardia sottolineare la rilevanza di alcuni passaggi ad integrazione dell'Accordo Quadro nazionale, ritenuti di particolare rilievo nello contesto regionale;

che UniCredit S.p.A. ritiene di poter accogliere dette integrazioni quali strumenti di adesione alle esigenze dei Territori da attuarsi per il tramite del presente addendum contrattuale

TUTTO CIÒ PREMESSO

si conviene quanto segue:

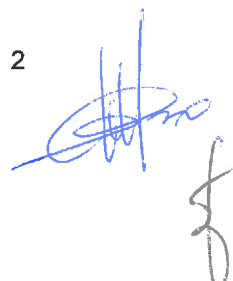
1. Il presente accordo si applica a tutte le imprese di costruzione (nonché ai loro consorzi e alle società da esse controllate) associate ad ANCE Lombardia per il tramite di una delle sue dieci emanazioni territoriali:

- *ANCE Bergamo - Associazione Costruttori Edili;*
- *Collegio dei Costruttori Edili di Brescia e Provincia;*
- *ANCE Como - Associazione Nazionale Costruttori Edili Como;*
- *Associazione Costruttori - ANCE Cremona;*
- *ANCE Lecco;*
- *Collegio Costruttori Edili - ANCE Mantova;*
- *Assimpredil ANCE - Associazione delle Imprese Edili e Complementari delle Province di Milano, Lodi, Monza e Brianza;*
- *ANCE Pavia - Collegio dei Costruttori Edili ed Affini della Provincia di Pavia;*
- *ANCE Sondrio - Confindustria Sondrio;*
- *ANCE Varese - Associazione Costruttori Edili della Provincia di Varese.*

2. Ad ulteriore integrazione e specifica di quanto previsto all'art.4 lettera" B" dell'Accordo Quadro nazionale, con l'obiettivo di approfondire la reciproca conoscenza dello scenario congiunturale del settore e di introdurre parametri condivisi nella valutazione delle proposte progettuali delle imprese, si conviene quanto segue:

- **Osservatorio comune del mercato immobiliare**

In attuazione dell'accordo quadro nazionale, al fine di disporre di dati il più possibile attendibili sull'andamento delle compravendite e delle quotazioni immobiliari a livello regionale, verrà attivato un coordinamento tra i Centri Studi di ANCE Lombardia ed Unicredit per la verifica di fattibilità di uno specifico focus dedicato alla realtà regionale. La Banca informa ANCE Lombardia, alla fine di ogni trimestre solare, sull'andamento della convenzione, con riferimento al numero di accordi sottoscritti e alle pratiche gestite e finanziate.



3. Ad ulteriore integrazione e specifica di quanto previsto all'art.4 lettera "E" dell'Accordo Quadro nazionale, al fine di promuovere il percorso di internazionalizzazione del comparto edile lombardo, si conviene quanto segue:

- **Sostegno alle imprese di costruzione lombarde all'estero**

In attuazione dell'accordo quadro nazionale ed in stretto raccordo con il Comitato Internazionalizzazione costituito presso il Centro Studi di ANCE Lombardia, Unicredit – attraverso la sua rete internazionale – si impegna a fornire al Sistema Associativo e alla Imprese di costruzione associate la massima assistenza nello sviluppo di investimenti, in forma singola o consorziata, anche in joint venture con imprese locali, in mercati esteri.

Per tutti i restanti punti si fa richiamo al Testo dell'Accordo Quadro nazionale che norma i rapporti tra le Parti e che, per completezza, si allega alla presente.

Milano, lì 16 novembre 2011

per ANCE Lombardia

Luigi Colombo

per UniCredit S.p.A.

Monica Cellerino

Vittorio Santoro